

**ПРОТОКОЛ**  
**ЗАСЕДАНИЯ СОВЕТА ПО ПРИВЛЕЧЕНИЮ ИНВЕСТИЦИЙ И**  
**УЛУЧШЕНИЮ ИНВЕСТИЦИОННОГО КЛИМАТА**  
**КОСТРОМСКОЙ ОБЛАСТИ**

---

г. Кострома

26 февраля 2021 года № 1

**ПРЕДСЕДАТЕЛЬСТВОВАЛ**  
**ГУБЕРНАТОР КОСТРОМСКОЙ ОБЛАСТИ**  
**С.К. СИТНИКОВ**

Список присутствующих на заседании Совета по привлечению инвестиций и улучшению инвестиционного климата Костромской области прилагается.

I. О рассмотрении инвестиционного проекта ООО «Космос Отель Галич» «Строительство отеля категории 2\* в городе Галич» с целью признания масштабным инвестиционным проектом для получения ООО «Космос Отель Галич» земельного участка, необходимого для реализации проекта, в аренду без проведения торгов

---

(Мельников, Исмаилов, Свистунов, Карамышев, Аббакумов, Богданов, Маков, Ситников)

1. Информацию первого вице-президента по управлению активами ООО «Космос ОГ» Мельникова Е.А. принять к сведению.

2. Одобрить инвестиционный проект ООО «Космос Отель Галич» «Строительство отеля категории 2\* в городе Галич» для включения его в Реестр инвестиционных проектов Костромской области в целях признания соответствующим критериям масштабного инвестиционного проекта, установленным Законом Костромской области от 12 июля 2016 года № 122-6-ЗКО.

3. Депэкономразвития Костромской области подготовить:

1) проект инвестиционного соглашения между администрацией Костромской области и ООО «Космос Отель Галич» по реализации инвестиционного проекта «Строительство отеля категории 2\* в городе Галич»;

2) проект распоряжения губернатора Костромской области «О включении инвестиционного проекта ООО «Космос Отель Галич» по реализации инвестиционного проекта «Строительство отеля категории 2\* в городе Галич» в Реестр инвестиционных проектов Костромской области» с установлением режима наибольшего благоприятствования в виде организационной поддержки и сопровождения инвестиционного проекта;

3) после включения указанного проекта в Реестр инвестиционных проектов Костромской области подготовить проект распоряжения губернатора Костромской области «О соответствии инвестиционного проекта ООО «Космос Отель Галич» «Строительство отеля категории 2\* в городе Галич» критериям масштабного инвестиционного проекта, установленным Законом Костромской области от 12.07.2016 № 122-6-ЗКО».

4. Рекомендовать администрации городского округа – город Галич Костромской области:

1) ускорить работу по внесению изменений в документы территориального планирования городского округа города Галич с целью возможности предоставления ООО «Космос Отель Галич» в аренду без проведения торгов земельного участка, необходимого для реализации инвестиционного проекта «Строительство отеля категории 2\* в городе Галич»;

2) при рассмотрении смежных земельных участков в целях дальнейшего их освоения предварительно учитывать наличие (отсутствие) на данных территориях объектов археологического наследия и заблаговременно решать вопросы проведения археологических мероприятий;

3) заключить договор аренды на земельный участок с кадастровым номером 44:26:022001:231 с ООО «Космос Отель Галич», необходимый для реализации инвестиционного проекта «Строительство отеля категории 2\* в городе».

Итоги голосования: «за» - единогласно.

II. О возможности заключения инвестиционного соглашения с АО «Галичский автокрановый завод», предполагающего применять инвестиционный налоговый вычет по налогу на прибыль организаций

---

(Сытьков, Наумов, Свистунов, Карамышев, Замураев, Ситников)

1. Информацию генерального директора АО «Галичский автокрановый завод» Сытькова А.А. принять к сведению.

2. Депэкономразвития Костромской области подготовить проект инвестиционного соглашения по реализации инвестиционного проекта АО «Галичский автокрановый завод» «Технологическое перевооружение действующего производства для серийного выпуска автокранов грузоподъемностью 25-100 тонн с улучшенными потребительскими характеристиками», в рамках которого предполагается применение инвестиционного налогового вычета.

3. Рекомендовать АО «Галичский автокрановый завод» обратиться в УФНС России по Костромской области за применением инвестиционного налогового вычета по налогу на прибыль организаций в соответствии с действующим законодательством.

Итоги голосования: «за» - единогласно.

III. О расторжении по соглашению сторон инвестиционного соглашения от 13 мая 2014 года № 57-д по реализации инвестиционного проекта ООО «Динамо ФК» по комплексному развитию стадиона «Динамо» в городе Костроме

---

(Свистунов, Трефилов, Смирнов, Голикова, Аббакумов, Замураев, Мазалова, Ситников)

1. Информацию директора Депэкономразвития Костромской области Свистунова А.А. принять к сведению.

2. Учитывая рекомендации Комиссии по мониторингу хода реализации инвестиционных проектов, включенных в реестр инвестиционных проектов Костромской области (протокол от 29.12.2020г. № 6), и решение ООО «Динамо ФК», расторгнуть по соглашению сторон соглашение по реализации инвестиционного проекта ООО «Динамо ФК» по комплексному развитию стадиона «Динамо» в городе Костроме от 13.05.2014г. № 57-д.

3. Депэкономразвития Костромской области подготовить:

1) проект соглашения о расторжении соглашения, заключенное между администрацией Костромской области и ООО «Динамо ФК» от 13.05.2014 № 57-д, по соглашению сторон;

2) проект распоряжения губернатора Костромской области «Об исключении инвестиционного проекта ООО «Динамо ФК» из Реестра инвестиционных проектов Костромской области».

Итоги голосования: «за» - единогласно.

IV. Об утверждении доклада «Состояние и развитие конкурентной среды на рынках товаров, работ и услуг Костромской области в 2020 году»

---

(Свистунов, Наумов, Исмаилов, Рыбаченок, Аббакумов, Маков, Ситников)

1. Информацию директора Депэкономразвития Костромской области Свистунова А.А. принять к сведению.

2. Утвердить доклад «Состояние и развитие конкуренции на рынках товаров, работ и услуг Костромской области в 2020 году» (далее – Доклад).

3. Депэкономразвития Костромской области:

1) в срок до 8 марта 2021 года подготовить и представить губернатору Костромской области предложения в адрес федеральных органов исполнительной власти, курирующих вопросы выработки и реализации государственной политики по развитию конкуренции, в части необходимости пересмотра положений Стандарта развития конкуренции в субъектах Российской Федерации, утвержденного распоряжением Правительства Российской Федерации от 17 апреля 2019 года № 768-р, с учетом специфики отраслевых рынков товаров, работ и услуг, отраслевого законодательства, региональных особенностей;

2) в срок до 10 марта 2021 года направить Доклад, а также предложения, указанные в подпункте 1 настоящего пункта, в Министерство экономического развития Российской Федерации, Федеральную антимонопольную службу, Центральный банк Российской Федерации, АНО «Агентство стратегических инициатив по продвижению новых проектов»;

3) в срок до 1 декабря 2021 года актуализировать региональный план мероприятий («дорожную карту») по содействию развитию конкуренции в Костромской области по итогам проведения мониторинга состояния и развития конкурентной среды на рынках товаров, работ, услуг.

4. Исполнительным органам государственной власти Костромской области, определенным ответственными по товарным рынкам в соответствии с планом мероприятий («дорожной картой») по содействию развитию конкуренции в Костромской области на 2019-2022 годы, утвержденным распоряжением губернатора Костромской области от 20 января 2020 года № 18-р «О комплексе мер по содействию развитию конкуренции в Костромской области на 2019-2022 годы» (далее – распоряжение губернатора № 18-р), принять меры по достижению к 1 января 2022 года установленных значений ключевых показателей.

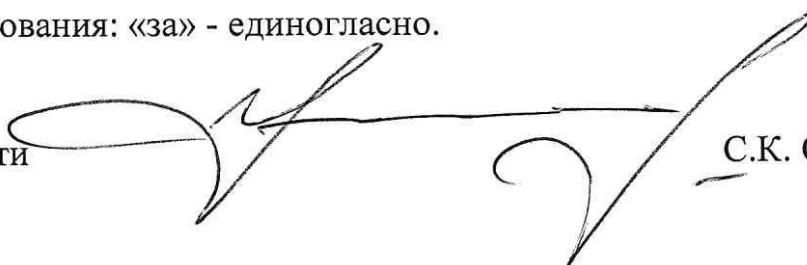
5. Депфину Костромской области совместно с Отделением по Костромской области Главного управления Центрального банка Российской Федерации по Центральному федеральному округу и Управлением ФАС России по Костромской области рассмотреть возможность включения рынка финансовых услуг в число приоритетных региональных товарных рынков по развитию конкуренции и в срок до 1 апреля 2021 года представить аргументированную позицию заместителю губернатора Костромской области Макову Ю.В.

6. Рекомендовать Управлению ФАС России по Костромской области оказать содействие Депэкономразвития Костромской области в проведении в 2021 году исследований рынков, определенных приоритетными в соответствии с распоряжением губернатора № 18-р.

7. Рекомендовать Отделению по Костромской области Главного управления Центрального банка Российской Федерации по Центральному федеральному округу оказать содействие Депэкономразвития Костромской области в проведении в 2021 году мониторинга удовлетворенности населения и субъектов малого и среднего предпринимательства (далее – МСП) деятельностью в сфере финансовых услуг и мониторинга доступности для населения и субъектов МСП финансовых услуг, оказываемых на территории Костромской области.

Итоги голосования: «за» - единогласно.

Губернатор области



С.К. Ситников