

АДМИНИСТРАЦИЯ КОСТРОМСКОЙ ОБЛАСТИ

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ
от 27 января 2015 г. N 5-а**

**ОБ УТВЕРЖДЕНИИ ПОРЯДКА ФОРМИРОВАНИЯ И ИСПОЛЬЗОВАНИЯ
БЮДЖЕТНЫХ АССИГНОВАНИЙ ИНВЕСТИЦИОННОГО ФОНДА
КОСТРОМСКОЙ ОБЛАСТИ**

Список изменяющих документов
(в ред. постановлений администрации Костромской области
от 10.11.2015 [N 401-а](#), от 09.08.2016 [N 298-а](#), от 31.03.2017 [N 115-а](#),
от 20.11.2017 [N 424-а](#), от 10.10.2018 [N 410-а](#), от 18.09.2023 [N 412-а](#))

В соответствии со [статьей 179.2](#) Бюджетного кодекса Российской Федерации, [частью 3 статьи 1](#) Закона Костромской области от 1 февраля 2013 года N 335-5-ЗКО "Об Инвестиционном фонде Костромской области" администрация Костромской области постановляет:

(в ред. [постановления](#) администрации Костромской области от 20.11.2017 N 424-а)

1. Утвердить прилагаемый [порядок](#) формирования и использования бюджетных ассигнований Инвестиционного фонда Костромской области.
2. Признать утратившим силу [постановление](#) администрации Костромской области от 13 сентября 2012 года N 357-а "Об утверждении положения об Инвестиционном фонде Костромской области".
3. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

Губернатор
Костромской области
С.СИТНИКОВ

Приложение

Утвержден
постановлением
администрации
Костромской области
от 27 января 2015 г. N 5-а

**ПОРЯДОК
ФОРМИРОВАНИЯ И ИСПОЛЬЗОВАНИЯ БЮДЖЕТНЫХ АССИГНОВАНИЙ
ИНВЕСТИЦИОННОГО ФОНДА КОСТРОМСКОЙ ОБЛАСТИ**

Список изменяющих документов
(в ред. постановлений администрации Костромской области
от 10.11.2015 [N 401-а](#), от 09.08.2016 [N 298-а](#), от 31.03.2017 [N 115-а](#),
от 20.11.2017 [N 424-а](#), от 10.10.2018 [N 410-а](#), от 18.09.2023 [N 412-а](#))

Глава 1. ОБЩИЕ ПОЛОЖЕНИЯ

1. Порядок формирования и использования бюджетных ассигнований Инвестиционного фонда Костромской области (далее - Порядок) регламентирует порядок формирования и использования бюджетных ассигнований Инвестиционного фонда Костромской области (далее - региональный инвестиционный фонд) для реализации инвестиционных проектов на территории Костромской области, осуществляемых на принципах государственно-частного партнерства (далее - инвестиционные проекты), в том числе устанавливает процедуру отбора инвестиционных проектов и особенности заключения инвестиционных соглашений, в том числе в форме специальных инвестиционных контрактов (далее - инвестиционное соглашение) с участниками инвестиционных проектов.

(в ред. постановлений администрации Костромской области от 09.08.2016 [N 298-а](#), от 31.03.2017 [N 115-а](#))

1.1. В настоящем Порядке используются следующие понятия и определения:

"инвестиционный проект" - инвестиционный проект, реализуемый на территории Костромской области в соответствии с [Законом](#) Костромской области от 26 июня 2013 года N 379-5-ЗКО "Об инвестиционной деятельности в Костромской области, осуществляемой в форме капитальных вложений" или в рамках концессионного соглашения в соответствии с требованиями Федерального [закона](#) от 21 июля 2005 года N 115-ФЗ "О концессионных соглашениях";

"объекты капитального строительства" - объекты транспортной, инженерной, энергетической инфраструктуры, финансирование которой осуществляется за счет бюджетных ассигнований регионального инвестиционного фонда, необходимой для обеспечения функционирования создаваемых инвестором объектов капитального строительства, относящихся к объектам производства или инфраструктуры;

"отбор инвестиционных проектов" - устанавливаемая настоящим Порядком процедура, по результатам которой может быть принято решение о предоставлении бюджетных ассигнований регионального инвестиционного фонда для реализации инвестиционных проектов.

(п. 1.1 введен [постановлением](#) администрации Костромской области от 18.09.2023 N 412-а)

2. Региональный инвестиционный фонд представляет собой часть средств областного бюджета, подлежащую использованию в целях реализации на территории Костромской области инвестиционных проектов, осуществляемых на принципах государственно-частного партнерства.

(в ред. [постановления](#) администрации Костромской области от 31.03.2017 N 115-а)

3. Объем бюджетных ассигнований регионального инвестиционного фонда устанавливается законом Костромской области об областном бюджете на соответствующий финансовый год и плановый период и формируется на основании положений государственной [программы](#) Костромской области "Экономическое развитие Костромской области", утвержденной администрацией Костромской области", и обязательств, взятых на себя администрацией Костромской области в рамках заключенных инвестиционных соглашений с инициаторами инвестиционных проектов.

(в ред. постановлений администрации Костромской области от 31.03.2017 [N 115-а](#), от 20.11.2017 [N 424-а](#), от 18.09.2023 [N 412-а](#))

4. Бюджетные ассигнования регионального инвестиционного фонда предоставляются в целях реализации инвестиционного проекта в одной или нескольких формах:

(в ред. [постановления](#) администрации Костромской области от 31.03.2017 N 115-а)

1) осуществление бюджетных инвестиций в объекты капитального строительства государственной собственности Костромской области, в том числе на разработку проектной документации на такие объекты, или предоставление субсидий местным бюджетам на софинансирование объектов капитального строительства муниципальной собственности, бюджетные инвестиции в которые осуществляются из местных бюджетов;

2) осуществление бюджетных инвестиций в объекты капитального строительства государственной собственности Костромской области, в том числе на разработку проектной документации на такие объекты, создаваемые в рамках концессионных соглашений, или предоставление субсидий местным бюджетам на софинансирование объектов капитального строительства муниципальной собственности, создаваемых в рамках концессионных соглашений, бюджетные инвестиции в которые осуществляются из местных бюджетов;

3) предоставление субсидий местным бюджетам на софинансирование разработки проектной документации на объекты капитального строительства муниципальной собственности, в том числе на объекты, создаваемые в рамках концессионных соглашений;

4) предоставление бюджетных инвестиций юридическим лицам, не являющимся государственными или муниципальными учреждениями, а также государственными или муниципальными унитарными предприятиями, в объекты капитального строительства, находящиеся в собственности указанных юридических лиц, и (или) на приобретение ими объектов недвижимого имущества с возникновением права государственной или муниципальной собственности на эквивалентную часть уставных (складочных) капиталов указанных юридических лиц (далее - юридические лица с возникновением права собственности на часть уставных (складочных) капиталов) или предоставление субсидий местным бюджетам на софинансирование бюджетных инвестиций, осуществляемых из местных бюджетов, указанным юридическим лицам.

(в ред. постановлений администрации Костромской области от 10.11.2015 [N 401-а](#), от 20.11.2017 [N 424-а](#))

5. Администрация Костромской области с учетом рекомендаций Совета по привлечению инвестиций и улучшению инвестиционного климата Костромской области (далее - Совет) принимает:

решение о подготовке и реализации бюджетных инвестиций в объекты капитального строительства государственной собственности Костромской области за счет бюджетных ассигнований регионального инвестиционного фонда в случае осуществления бюджетных инвестиций в объекты капитального строительства государственной собственности Костромской области, предусмотренных [подпунктами 1, 2 пункта 4](#) настоящего Порядка;

решение о предоставлении бюджетных инвестиций юридическим лицам с возникновением права собственности на часть уставных (складочных) капиталов в объекты капитального строительства, находящиеся в собственности указанных юридических лиц, и (или) на приобретение ими объектов недвижимого имущества за счет бюджетных ассигнований регионального инвестиционного фонда в случае предоставления бюджетных инвестиций юридическим лицам, предусмотренных [подпунктом 4 пункта 4](#) настоящего Порядка.

(в ред. [постановления](#) администрации Костромской области от 20.11.2017 N 424-а)

Решения, указанные в абзацах втором и третьем настоящего пункта, принимаются в форме постановлений администрации Костромской области с указанием:

- 1) наименования объекта капитального строительства и (или) объекта недвижимого имущества;
- 2) направления инвестирования;
- 3) объема бюджетных инвестиций;
- 4) общего объема собственных и (или) заемных средств юридического лица, направляемых на реализацию

инвестиционного проекта (для решения, указанного в [абзаце третьем](#) настоящего пункта);

5) утратил силу. - [Постановление](#) администрации Костромской области от 31.03.2017 N 115-а;

6) планируемого срока ввода в эксплуатацию объекта капитального строительства и (или) приобретения объекта недвижимости;

7) исполнительного органа государственной власти Костромской области, являющегося главным распорядителем средств областного бюджета, предоставляемых в форме бюджетных инвестиций в целях реализации инвестиционного проекта (далее - главный распорядитель).

(в ред. [постановления](#) администрации Костромской области от 31.03.2017 N 115-а)

Предоставление бюджетных ассигнований регионального инвестиционного фонда в форме субсидий местным бюджетам осуществляется с учетом рекомендаций Совета в соответствии с порядком предоставления субсидий за счет бюджетных ассигнований Инвестиционного фонда Костромской области бюджетам муниципальных образований Костромской области на реализацию инвестиционных проектов на территории Костромской области, утвержденным [постановлением](#) администрации Костромской области от 26 февраля 2013 года N 66-а "О порядке предоставления субсидий за счет бюджетных ассигнований Инвестиционного фонда Костромской области бюджетам муниципальных образований Костромской области на реализацию инвестиционных проектов на территории Костромской области".

(п. 5 в ред. [постановления](#) администрации Костромской области от 10.11.2015 N 401-а)

5.1. Не допускается принятие решений о предоставлении бюджетных инвестиций иностранным юридическим лицам, в том числе местом регистрации которых является государство или территория, включенные в утверждаемый Министерством финансов Российской Федерации перечень государств и территорий, предоставляющих льготный налоговый режим налогообложения и (или) не предусматривающих раскрытия и представления информации при проведении финансовых операций (офшорные зоны) в отношении таких юридических лиц (далее - офшорные компании), а также российским юридическим лицам, в уставном (складочном) капитале которых доля участия офшорных компаний в совокупности превышает 50 процентов.

(п. 5.1 введен [постановлением](#) администрации Костромской области от 09.08.2016 N 298-а)

6. Инициаторами инвестиционных проектов могут выступать физические и юридические лица, создаваемые на основе договоров о совместной деятельности и не имеющие статуса юридического лица объединения юридических лиц, государственные органы, органы местного самоуправления, а также иностранные субъекты предпринимательской деятельности, осуществляющие инвестиционную деятельность на территории Костромской области с использованием собственных и (или) привлеченных средств в соответствии с действующим законодательством, а также концессионеры - в случаях реализации концессионных соглашений (далее - инвесторы).

(в ред. постановлений администрации Костромской области от 10.11.2015 [N 401-а](#), от 31.03.2017 [N 115-а](#))

6.1. Объем бюджетных ассигнований регионального инвестиционного фонда, предусматриваемых на реализацию инвестиционного проекта, не должен превышать 10 (десяти) процентов от стоимости инвестиционного проекта в соответствии с бизнес-планом.

(п. 6.1 введен [постановлением](#) администрации Костромской области от 09.08.2016 N 298-а; в ред. постановлений администрации Костромской области от 31.03.2017 [N 115-а](#), от 20.11.2017 [N 424-а](#))

Глава 2. ОТБОР ИНВЕСТИЦИОННЫХ ПРОЕКТОВ

(в ред. [постановления](#) администрации Костромской области от 31.03.2017 N 115-а)

7. Отбор инвестиционных проектов, претендующих на предоставление бюджетных ассигнований регионального инвестиционного фонда (далее - отбор), осуществляется департаментом экономического развития Костромской области (далее - Департамент).

(в ред. постановлений администрации Костромской области от 31.03.2017 [N 115-а](#), от 20.11.2017 [N 424-а](#))

8. Отбор проводится в отношении инвестиционных проектов, претендующих на предоставление бюджетных ассигнований регионального инвестиционного фонда, в целях:

(в ред. [постановления](#) администрации Костромской области от 31.03.2017 N 115-а)

1) строительства (реконструкции);

2) разработки проектной документации;

3) приобретения объектов недвижимого имущества, в том числе земельных участков, для целей проектирования и создания промышленных округов на территории Костромской области.

Особенности проведения отбора инвестиционных проектов установлены [главами 3-5](#) настоящего Порядка.

(в ред. [постановления](#) администрации Костромской области от 31.03.2017 N 115-а)

9. Отбор инвестиционных проектов осуществляется на основе следующих критериев:

(в ред. [постановления](#) администрации Костромской области от 31.03.2017 N 115-а)

1) наличие инвестора (инвесторов), подтвердившего (подтвердивших) готовность к участию в реализации инвестиционного проекта;

(в ред. [постановления](#) администрации Костромской области от 31.03.2017 N 115-а)

2) соответствие видов деятельности, осуществляемых в рамках инвестиционного проекта, приоритетным направлениям инвестиционной деятельности Костромской области;

(в ред. [постановления](#) администрации Костромской области от 31.03.2017 N 115-а)

3) достижение положительных социальных эффектов, связанных с реализацией инвестиционного проекта;
(в ред. [постановления](#) администрации Костромской области от 31.03.2017 N 115-а)

4) утратил силу. - [Постановление](#) администрации Костромской области от 31.03.2017 N 115-а;

5) стоимость инвестиционных проектов, установленная для получения бюджетных ассигнований регионального инвестиционного фонда, составляет не менее 50 млн. рублей.
(в ред. [постановления](#) администрации Костромской области от 31.03.2017 N 115-а)

10. Для участия в отборе инициатор инвестиционного проекта представляет в администрацию Костромской области:
(в ред. [постановления](#) администрации Костромской области от 31.03.2017 N 115-а)

1) [заявление](#) на участие в отборе инвестиционных проектов, претендующих на получение государственной поддержки за счет бюджетных ассигнований регионального инвестиционного фонда, по форме согласно приложению к настоящему Порядку;
(в ред. [постановления](#) администрации Костромской области от 31.03.2017 N 115-а)

2) документы, предусмотренные [статьей 8](#) Закона Костромской области от 26 июня 2013 года N 379-5-ЗКО "Об инвестиционной деятельности в Костромской области, осуществляемой в форме капитальных вложений";

3) документы, предусмотренные [главой 3](#) настоящего Порядка, в случае, если инвестиционный проект претендует на государственную поддержку в виде предоставления бюджетных ассигнований регионального инвестиционного фонда в целях строительства (реконструкции);
(в ред. [постановления](#) администрации Костромской области от 31.03.2017 N 115-а)

4) документы, предусмотренные [главой 4](#) настоящего Порядка, в случае, если инвестиционный проект претендует на государственную поддержку в виде предоставления бюджетных ассигнований регионального инвестиционного фонда в целях разработки проектной документации;
(в ред. [постановления](#) администрации Костромской области от 31.03.2017 N 115-а)

5) документы, предусмотренные [главой 5](#) настоящего Порядка, в случае, если инвестиционный проект претендует на государственную поддержку в виде предоставления бюджетных ассигнований регионального инвестиционного фонда юридическим лицам с возникновением права собственности на часть уставных (складочных) капиталов.
(в ред. [постановления](#) администрации Костромской области от 31.03.2017 N 115-а)

11. При формировании документов для участия инвестиционного проекта в отборе стоимостные показатели инвестиционного проекта рассчитываются и указываются в ценах, сложившихся по состоянию на первый квартал года подачи заявления на участие в отборе, и в ценах соответствующих лет с учетом налога на добавленную стоимость.
(в ред. [постановления](#) администрации Костромской области от 31.03.2017 N 115-а)

12. Требования к содержанию и оформлению представляемых документов:

1) при оформлении документов не допускается применение факсимильных подписей;

2) документы скрепляются печатью и заверяются подписью уполномоченного лица инициатора инвестиционного проекта. Документы объемом более одного листа подлежат нумерации, прошиваются, скрепляются печатью инициатора инвестиционного проекта и заверяются подписью уполномоченного лица инициатора инвестиционного проекта;
(в ред. [постановления](#) администрации Костромской области от 31.03.2017 N 115-а)

3) в документах исправления не допускаются.

13. Бизнес-план инвестиционного проекта должен включать в себя:
(в ред. [постановления](#) администрации Костромской области от 31.03.2017 N 115-а)

1) обоснование запрашиваемых объемов бюджетных ассигнований регионального инвестиционного фонда;

2) расчеты показателей финансовой, бюджетной и экономической эффективности инвестиционного проекта;
(в ред. [постановления](#) администрации Костромской области от 31.03.2017 N 115-а)

3) маркетинговый анализ инвестиционного проекта, включающий SWOT-анализ, оценку целевого сегмента рынка и долю рынка, объемы производства и цены на производимые товары (услуги);
(в ред. [постановления](#) администрации Костромской области от 31.03.2017 N 115-а)

4) обоснование положительных социальных эффектов, связанных с реализацией инвестиционного проекта;
(в ред. [постановления](#) администрации Костромской области от 31.03.2017 N 115-а)

5) финансовую модель инвестиционного проекта.
(в ред. [постановления](#) администрации Костромской области от 31.03.2017 N 115-а)

14. Инвестиционные проекты, соответствующие критериям, установленным [пунктом 9](#) настоящего Порядка, подлежат экспертизе, проводимой в порядке, установленном [постановлением](#) администрации Костромской области от 8 февраля 2011 года N 39-а "О порядке проведения экспертизы инвестиционных проектов и заключения (расторжения) инвестиционных соглашений и специальных инвестиционных контрактов".
(в ред. постановлений администрации Костромской области от 09.08.2016 [N 298-а](#), от 31.03.2017 [N 115-а](#))

15. Инвестиционные проекты, получившие итоговое заключение о возможности вынесения инвестиционного проекта на рассмотрение Совета, подлежат рассмотрению на заседании Совета в течение 60 календарных дней.
(в ред. постановлений администрации Костромской области от 31.03.2017 [N 115-а](#), от 18.09.2023 [N 412-а](#))

С учетом результатов рассмотрения инвестиционных проектов на Совете администрацией Костромской области принимаются решения в соответствии с [пунктом 5](#) настоящего Порядка.
(в ред. [постановления](#) администрации Костромской области от 31.03.2017 N 115-а)

Подготовку проектов решений осуществляет главный распорядитель.
(абзац введен [постановлением](#) администрации Костромской области от 20.11.2017 N 424-а)
(п. 15 в ред. [постановления](#) администрации Костромской области от 10.11.2015 N 401-а)

Глава 3. ОСОБЕННОСТИ ОТБОРА ИНВЕСТИЦИОННЫХ ПРОЕКТОВ ДЛЯ ПРЕДОСТАВЛЕНИЯ БЮДЖЕТНЫХ АССИГНОВАНИЙ РЕГИОНАЛЬНОГО ИНВЕСТИЦИОННОГО ФОНДА В ЦЕЛЯХ СТРОИТЕЛЬСТВА (РЕКОНСТРУКЦИИ)

(в ред. [постановления](#) администрации Костромской области от 31.03.2017 N 115-а)

16. В рамках инвестиционных проектов, претендующих на предоставление бюджетных ассигнований регионального инвестиционного фонда в целях строительства (реконструкции), за счет бюджетных средств осуществляется:
(в ред. [постановления](#) администрации Костромской области от 31.03.2017 N 115-а)

1) строительство (реконструкция) объектов капитального строительства транспортной, энергетической, инженерной инфраструктуры государственной собственности Костромской области и (или) муниципальной собственности, необходимой для обеспечения функционирования создаваемых инвестором объектов капитального строительства, относящихся к объектам производства или инфраструктуры;

2) финансирование части расходов концессионеров на строительство (реконструкцию) объектов капитального строительства в рамках концессионных соглашений.

17. Бюджетные ассигнования регионального инвестиционного фонда предоставляются для реализации инвестиционных проектов, в рамках которых осуществляется строительство (реконструкция), в формах, предусмотренных [подпунктами 1 и 2 пункта 4](#) настоящего Порядка.
(в ред. постановлений администрации Костромской области от 10.11.2015 [N 401-а](#), от 31.03.2017 [N 115-а](#))

18. Для участия в отборе инициатор инвестиционного проекта в дополнение к документам, предусмотренным [пунктом 10](#) настоящего Порядка, представляет следующие документы:
(в ред. [постановления](#) администрации Костромской области от 31.03.2017 N 115-а)

1) копии договоров, сметных расчетов на поставку и монтаж оборудования, выполнение строительно-монтажных работ в рамках инвестиционного проекта (при наличии);

2) копии положительного заключения государственной экспертизы на результаты инженерных изысканий и проектную документацию на строительство (реконструкцию) в отношении каждого объекта капитального строительства, поступающего в государственную собственность Костромской области и (или) муниципальную собственность в рамках инвестиционного проекта (при наличии).
(в ред. [постановления](#) администрации Костромской области от 31.03.2017 N 115-а)

3) концессионное соглашение - для инвестиционных проектов, предусмотренных [подпунктом 2 пункта 16](#) настоящего Порядка.
(в ред. [постановления](#) администрации Костромской области от 31.03.2017 N 115-а)

Глава 4. ОСОБЕННОСТИ ОТБОРА ИНВЕСТИЦИОННЫХ ПРОЕКТОВ ДЛЯ ПРЕДОСТАВЛЕНИЯ БЮДЖЕТНЫХ АССИГНОВАНИЙ РЕГИОНАЛЬНОГО ИНВЕСТИЦИОННОГО ФОНДА В ЦЕЛЯХ РАЗРАБОТКИ ПРОЕКТНОЙ ДОКУМЕНТАЦИИ

(в ред. [постановления](#) администрации Костромской области от 31.03.2017 N 115-а)

19. В рамках инвестиционных проектов, претендующих на предоставление бюджетных ассигнований регионального инвестиционного фонда в целях разработки проектной документации, за счет бюджетных средств осуществляется:
(в ред. [постановления](#) администрации Костромской области от 31.03.2017 N 115-а)

1) разработка проектной документации для строительства (реконструкции) объектов капитального строительства транспортной, энергетической, инженерной инфраструктуры государственной собственности Костромской области и (или) муниципальной собственности, необходимой для обеспечения функционирования создаваемых инвестором объектов капитального строительства, относящихся к объектам производства или инфраструктуры;

2) разработка проектной документации на объекты капитального строительства, предполагаемые к созданию в рамках концессионных соглашений.

20. Бюджетные ассигнования регионального инвестиционного фонда предоставляются в отношении инвестиционных проектов, по которым отсутствует проектная документация, в формах, предусмотренных [подпунктами 1, 3 пункта 4](#) настоящего Порядка.

(в ред. постановлений администрации Костромской области от 10.11.2015 [N 401-а](#), от 31.03.2017 [N 115-а](#))

21. Для участия в отборе инициатор инвестиционного проекта в дополнение к документам, предусмотренным [пунктом 10](#) настоящего Порядка, представляет следующие документы:

(в ред. [постановления](#) администрации Костромской области от 31.03.2017 N 115-а)

1) копии договоров, сметных расчетов на поставку и монтаж оборудования, выполнение строительно-монтажных работ в рамках инвестиционного проекта (при наличии);

2) проект технического задания на разработку проектной документации на объекты капитального строительства (при наличии);

(в ред. [постановления](#) администрации Костромской области от 31.03.2017 N 115-а)

3) концессионное соглашение - для инвестиционных проектов, предусмотренных [подпунктом 2 пункта 19](#) настоящего Порядка.

(в ред. [постановления](#) администрации Костромской области от 31.03.2017 N 115-а)

**Глава 5. ОСОБЕННОСТИ ОТБОРА ИНВЕСТИЦИОННЫХ
ПРОЕКТОВ ДЛЯ ПРЕДОСТАВЛЕНИЯ БЮДЖЕТНЫХ АССИГНОВАНИЙ
РЕГИОНАЛЬНОГО ИНВЕСТИЦИОННОГО ФОНДА ЮРИДИЧЕСКИМ ЛИЦАМ
С ВОЗНИКНОВЕНИЕМ ПРАВА СОБСТВЕННОСТИ НА ЧАСТЬ УСТАВНЫХ
(СКЛАДОЧНЫХ) КАПИТАЛОВ**

(в ред. [постановления](#) администрации Костромской области
от 31.03.2017 N 115-а)

22. Бюджетные ассигнования регионального инвестиционного фонда предоставляются в форме бюджетных инвестиций юридическим лицам в целях:

1) строительства (реконструкции) объектов капитального строительства транспортной, энергетической, инженерной инфраструктуры, необходимой для обеспечения функционирования создаваемых инвестором объектов капитального строительства, относящихся к объектам производства или инфраструктуры;

2) приобретения объектов недвижимого имущества, в том числе земельных участков, для целей проектирования и создания промышленных округов на территории Костромской области.

23. Для участия в отборе инициатор инвестиционного проекта в дополнение к документам, предусмотренным [пунктом 10](#) настоящего Порядка, представляет следующие документы:

(в ред. [постановления](#) администрации Костромской области от 31.03.2017 N 115-а)

1) копии уведомления о регистрации выпуска ценных бумаг (акций), уведомления о регистрации отчета об итогах выпуска ценных бумаг (акций), заверенные печатью организации и подписью руководителя (предоставляются только акционерными обществами);

2) квартальный отчет эмитента ценных бумаг на последнюю отчетную дату в соответствии с требованиями Центрального банка Российской Федерации и Федеральной службы по финансовым рынкам, если инициатор инвестиционного проекта является эмитентом долговых обязательств;

(в ред. [постановления](#) администрации Костромской области от 31.03.2017 N 115-а)

3) копии лицензий на осуществление деятельности в случае, если для занятия соответствующим видом деятельности необходима лицензия в соответствии с Федеральным [законом](#) от 4 мая 2011 года N 99-ФЗ "О лицензировании отдельных видов деятельности" или иных разрешений, допусков, свидетельств, в случае если в соответствии с законодательством Российской Федерации для занятия соответствующим видом деятельности требуется получение разрешения, допуска, свидетельства и т.п.;

4) информация о зависимых и аффилированных лицах (при наличии), заверенная печатью организации и подписью руководителя;

5) выписка из Единого государственного реестра недвижимости о правах отдельного лица на имевшегося (имеющиеся) у него объекты недвижимого имущества;

(в ред. [постановления](#) администрации Костромской области от 31.03.2017 N 115-а)

6) копии договоров, сметных расчетов на поставку и монтаж оборудования, выполнение строительно-монтажных работ в рамках инвестиционного проекта (при наличии);

7) проект технического задания на разработку проектной документации на объекты капитального строительства (при наличии);

(в ред. [постановления](#) администрации Костромской области от 31.03.2017 N 115-а)

8) копии положительного заключения государственной экспертизы на результаты инженерных изысканий и проектную документацию на строительство (реконструкцию) в отношении каждого объекта капитального строительства в рамках инвестиционного проекта (при наличии);

(в ред. [постановления](#) администрации Костромской области от 31.03.2017 N 115-а)

9) расшифровка следующих счетов/статей бухгалтерского баланса и отчета о финансовых результатах, в случае их отсутствия в представленной бухгалтерской отчетности:

основные средства (по группам);

долгосрочные финансовые вложения, краткосрочные финансовые вложения;

кредиторская задолженность, в том числе векселя: по основным контрагентам с указанием сроков возникновения/погашения, с указанием просроченной задолженности по платежам в бюджет, перед государственными внебюджетными фондами и персоналом организации; информация о наличии кредиторской задолженности на картотеках в банках, по расчетам с дочерними и зависимыми обществами;

займы и кредиты: контрагенты, даты получения кредитов и займов, общая сумма задолженности с указанием просроченной/реструктуризированной задолженности, основные условия, в том числе процентные ставки, график погашения, выданное обеспечение, отдельно должны быть указаны кредиты от аффилированных лиц;

переданное в залог имущество, в том числе, по обязательствам третьих лиц: общая балансовая стоимость имущества, переданного в залог, по группам/категориям;

выданные гарантии и поручительства: по контрагентам с указанием сумм и сроков возникновения и погашения обязательств;

нераспределенные убытки текущего года и прошлых лет, пояснения о причинах возникновения убытков.

23.1. Одновременно с решением о предоставлении бюджетных инвестиций юридическим лицам с возникновением права собственности на часть уставных (складочных) капиталов, указанным в [абзаце третьем пункта 5](#) настоящего Порядка, главным распорядителем подготавливается проект договора между администрацией Костромской области или уполномоченным исполнительным органом государственной власти Костромской области и юридическим лицом об участии Костромской области в собственности указанного юридического лица, который должен содержать следующие положения:

1) цель предоставления бюджетных инвестиций;

2) объем предоставляемых бюджетных инвестиций, который должен соответствовать объему бюджетных ассигнований регионального инвестиционного фонда на предоставление бюджетных инвестиций в целях реализации инвестиционного проекта;
(в ред. [постановления](#) администрации Костромской области от 31.03.2017 N 115-а)

3) характеристика каждого объекта капитального строительства и (или) объекта недвижимого имущества:

наименование, мощность, сроки строительства (реконструкции) объекта капитального строительства и (или) объекта недвижимого имущества;

местоположение, площадь и кадастровый номер, если объектом недвижимого имущества являются земельный участок, приобретаемый в целях проектирования и (или) создания промышленного округа на территории Костромской области;

4) размер и стоимость доли Костромской области в уставном (складочном) капитале получателя инвестиций в связи с предоставлением бюджетных инвестиций;

5) сроки и способы размещения дополнительного выпуска акций акционерного общества, производимого в соответствии с решением об увеличении уставного капитала путем реализации дополнительного выпуска акций (в случае предоставления бюджетных инвестиций акционерному обществу);

6) условие о предоставлении бюджетных инвестиций не ранее принятия уполномоченным органом юридического лица решения об увеличении уставного (складочного) капитала на сумму предоставляемых бюджетных инвестиций, содержащего условие о возникновении права собственности Костромской области на эквивалентную бюджетным инвестициям часть уставного (складочного) капитала юридического лица;

7) порядок и сроки представления отчетности об использовании бюджетных инвестиций по формам, установленным главным распорядителем;

8) право главного распорядителя и уполномоченных органов государственного финансового контроля на проведение проверок соблюдения юридическим лицом условий предоставления бюджетных инвестиций;

9) условие об определении юридическим лицом поставщика (подрядчика, исполнителя) об исполнении заключенных им гражданско-правовых договоров в целях реализации инвестиционного проекта и их исполнение в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд;

(в ред. [постановления](#) администрации Костромской области от 31.03.2017 N 115-а)

10) обязательство юридического лица вложить в реализацию инвестиционного проекта инвестиции в объеме, указанном в [абзаце восьмом пункта 5](#) настоящего Порядка и предусмотренном бизнес-планом инвестиционного проекта;

11) обязанность юридического лица без использования бюджетных инвестиций:

разработать проектную документацию и провести инженерные изыскания, выполняемые для подготовки такой проектной документации, а также провести государственную экспертизу проектной документации и результатов инженерных изысканий (если проведение такой экспертизы в соответствии с законодательством Российской Федерации является обязательным);

провести проверку достоверности определения сметной стоимости объектов капитального строительства, строительство

(реконструкция) которых финансируется с привлечением бюджетных ассигнований регионального инвестиционного фонда, в соответствии с законодательством Российской Федерации;

провести технологический и ценовой аудит инвестиционного проекта по строительству (реконструкции) объектов капитального строительства в соответствии с законодательством Российской Федерации;
(в ред. [постановления](#) администрации Костромской области от 31.03.2017 N 115-а)

12) ответственность юридического лица за неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств по договору;

13) условие о запрете приобретения за счет полученных средств иностранной валюты, за исключением операций, осуществляемых в соответствии с валютным законодательством Российской Федерации при закупке (поставке) высокотехнологического импортного оборудования, сырья и комплектующих изделий, а также связанных с достижением целей предоставления бюджетных инвестиций иных операций, определенных решениями Правительства Российской Федерации, в том числе указанными в [абзаце втором пункта 1 статьи 80](#) Бюджетного кодекса Российской Федерации.
(пп. 13 введен [постановлением](#) администрации Костромской области от 09.08.2016 N 298-а)
(п. 23.1 введен [постановлением](#) администрации Костромской области от 10.11.2015 N 401-а)

Глава 6. ОСОБЕННОСТИ ЗАКЛЮЧЕНИЯ ИНВЕСТИЦИОННЫХ СОГЛАШЕНИЙ С УЧАСТНИКАМИ ИНВЕСТИЦИОННЫХ ПРОЕКТОВ

(в ред. [постановления](#) администрации Костромской области от 31.03.2017 N 115-а)

24. После принятия решения о предоставлении бюджетных ассигнований регионального инвестиционного фонда участники инвестиционного проекта, кроме инвестиционных проектов, предполагающих строительство (реконструкцию) объектов капитального строительства в рамках концессионных соглашений и (или) разработку проектной документации на такие объекты, заключают инвестиционное соглашение о реализации и финансировании инвестиционного проекта (далее - соглашение), которое содержит:

(в ред. [постановления](#) администрации Костромской области от 31.03.2017 N 115-а)

1) предмет соглашения с описанием выполняемых работ в рамках инвестиционного проекта (по проведению инженерных изысканий, проектированию, строительству, вводу в эксплуатацию объектов капитального строительства и др.) с указанием этапов, сроков выполнения работ, характеристик работ и результатов работ;
(в ред. [постановления](#) администрации Костромской области от 31.03.2017 N 115-а)

2) общую стоимость работ по реализации инвестиционного проекта и объем средств, направляемых на реализацию инвестиционного проекта каждым из участников с разбивкой по источникам финансирования;
(в ред. [постановления](#) администрации Костромской области от 31.03.2017 N 115-а)

3) сроки реализации инвестиционного проекта;
(в ред. [постановления](#) администрации Костромской области от 31.03.2017 N 115-а)

4) план-график реализации инвестиционного проекта, основанный на принципе синхронизации действий участников инвестиционного проекта по финансированию и выполнению работ по проекту;
(в ред. [постановления](#) администрации Костромской области от 31.03.2017 N 115-а)

5) права и обязанности сторон соглашения;

6) порядок совместного управления реализацией инвестиционного проекта сторонами инвестиционного соглашения и взаимного контроля за исполнением обязательств;
(в ред. [постановления](#) администрации Костромской области от 31.03.2017 N 115-а)

7) сведения о правах на имущество, созданное в ходе реализации инвестиционного проекта: сведения о правах на разработанную проектную документацию - в случае, если инвестиционный проект включает проектирование; перечень объектов капитального строительства, поступающих в государственную собственность Костромской области и (или) муниципальную собственность, а также собственность инвестора, - в случае, если инвестиционный проект включает строительство (реконструкцию) объектов капитального строительства; сведения о размере доли в уставных (складочных) капиталах - в случае, если инвестиционный проект предполагает предоставление бюджетных ассигнований регионального инвестиционного фонда юридическим лицам с возникновением права государственной и (или) муниципальной собственности на доли в уставных (складочных) капиталах;
(в ред. [постановления](#) администрации Костромской области от 31.03.2017 N 115-а)

8) условия, порядок и последствия расторжения соглашения и внесения в него изменений;

9) обязательство инвестора до окончания срока реализации инвестиционного проекта компенсировать затраты на содержание объектов капитального строительства транспортной, энергетической, инженерной инфраструктуры государственной собственности Костромской области и (или) муниципальной собственности, созданных в рамках реализации инвестиционного проекта за счет бюджетных ассигнований регионального инвестиционного фонда, в объеме, не превышающем сумму бюджетных ассигнований, направленных на их строительство, в случае если инвестор является единственным пользователем данных объектов капитального строительства;
(пп. 9 введен [постановлением](#) администрации Костромской области от 09.08.2016 N 298-а; в ред. [постановления](#) администрации Костромской области от 31.03.2017 N 115-а)

10) обязательство инвестора возместить расходы областного бюджета, осуществленные за счет бюджетных ассигнований регионального инвестиционного фонда на строительство (реконструкцию) объектов капитального строительства транспортной, энергетической, инженерной инфраструктуры государственной собственности Костромской области и (или) муниципальной

собственности, необходимых для реализации инвестиционного проекта, в случае расторжения соглашения в связи с неисполнением инвестором своих обязательств по соглашению при условии, если инвестор является единственным пользователем данных объектов капитального строительства;
(пп. 10 введен [постановлением](#) администрации Костромской области от 10.10.2018 N 410-а)

11) обязательство инвестора обратиться в ресурсоснабжающие организации о корректировке объема максимальной мощности, указанной в документах о технологическом присоединении к энергетическим, инженерным сетям, созданным (реконструированным) за счет бюджетных ассигнований регионального инвестиционного фонда, до объема фактически используемой мощности, в случае неиспользования инвестором данной максимальной мощности в течение трех лет с даты выхода объекта на проектную мощность, установленную инвестиционным проектом.
(пп. 11 введен [постановлением](#) администрации Костромской области от 10.10.2018 N 410-а)

25. Участники инвестиционного проекта несут ответственность за реализацию инвестиционного проекта, целевое и эффективное использование выделенных им бюджетных средств и достижение результатов, указанных в инвестиционном соглашении.
(в ред. [постановления](#) администрации Костромской области от 31.03.2017 N 115-а)

Глава 7. КОНТРОЛЬ И МОНИТОРИНГ ХОДА РЕАЛИЗАЦИИ ИНВЕСТИЦИОННОГО ПРОЕКТА

(в ред. [постановления](#) администрации Костромской области
от 31.03.2017 N 115-а)

26. Контроль и мониторинг хода реализации инвестиционного проекта осуществляет Департамент.
(в ред. постановлений администрации Костромской области от 31.03.2017 [N 115-а](#), от 20.11.2017 [N 424-а](#))

27. Получатели бюджетных ассигнований регионального инвестиционного фонда ежеквартально до 25 числа месяца, следующего за отчетным периодом, представляют в Департамент ежеквартальные отчеты об использовании средств регионального инвестиционного фонда.
(в ред. [постановления](#) администрации Костромской области от 20.11.2017 N 424-а)

28. По результатам контроля и мониторинга хода реализации инвестиционных проектов в случае невыполнения планируемых показателей инвестиционных проектов Департамент вносит на одобрение Совета предложения:
(в ред. постановлений администрации Костромской области от 31.03.2017 [N 115-а](#), от 20.11.2017 [N 424-а](#))

о пересмотре соглашения, включая предложения об изменении объема финансирования на каждый год периода реализации инвестиционного проекта;
(в ред. [постановления](#) администрации Костромской области от 31.03.2017 N 115-а)

о приостановлении реализации инвестиционного проекта;
(в ред. [постановления](#) администрации Костромской области от 31.03.2017 N 115-а)

о прекращении реализации инвестиционного проекта.
(в ред. [постановления](#) администрации Костромской области от 31.03.2017 N 115-а)

Приложение
к Порядку формирования
и использования бюджетных
ассигнований Инвестиционного
фонда Костромской области

Список изменяющих документов
(в ред. постановлений администрации Костромской области
от 09.08.2016 [N 298-а](#), от 31.03.2017 [N 115-а](#))

Форма

ЗАЯВЛЕНИЕ
на участие в отборе инвестиционных проектов,
претендующих на получение государственной поддержки за счет
бюджетных ассигнований регионального инвестиционного фонда

1. Общие сведения о проекте, претендующем на получение государственной поддержки за счет бюджетных ассигнований регионального инвестиционного фонда (далее – проект):

1) наименование проекта: _____
2) цель проекта: _____

3) перечень объектов капитального строительства, предполагаемых к

созданию, реконструкции или техническому перевооружению, и (или) объектов недвижимого имущества, предполагаемых к приобретению, в ходе реализации проекта, в том числе за счет бюджетных ассигнований Инвестиционного фонда Костромской области:

N п/п	Наименование объекта капитального строительства (приобретаемого объекта недвижимого имущества)	Стоимость, с учетом НДС, млн. руб.	Источник финансирования	Вид собственности

4) обоснование соответствия решаемой при реализации проекта задачи приоритетам социально-экономического развития Костромской области: _____

5) основные ожидаемые результаты реализации проекта: _____

6) показатели социальной эффективности проекта, включая повышение уровня занятости населения в трудоспособном возрасте: _____

7) стоимость инвестиционного проекта в соответствии с бизнес-планом проекта (с учетом НДС) - _____ млн. руб., в том числе по источникам финансирования:

в млн. руб.

Источники финансирования:	20__ г.	20__ (+ 1) г.	20__ (+ n) г.	Итого
собственные средства инвестора				
заемные средства инвестора				
средства областного бюджета				
средства бюджета муниципального образования				

бюджетные ассигнования Инвестиционного фонда Костромской области (с учетом НДС) - _____ млн. руб. (не более 10 процентов от стоимости инвестиционного проекта в соответствии с бизнес-планом):

в млн. руб.

Наименование объекта капитального строительства (приобретаемого объекта недвижимого имущества)	20__ г.	20__ (+ 1) г.	20__ (+ n) г.	Итого

8) форма предоставления бюджетных ассигнований регионального инвестиционного фонда: _____

9) обоснование невозможности реализации проекта без государственной поддержки за счет бюджетных ассигнований регионального инвестиционного фонда: _____

10) форма реализации проекта (новое строительство, реконструкция или техническое перевооружение действующих производств): _____

11) количественные критерии эффективности проекта:
 финансовая эффективность - значения следующих критериев:
 чистая приведенная стоимость, тыс. руб. _____
 внутренняя норма доходности, % _____

бюджетная эффективность - сумма налоговых платежей в бюджетную систему Российской Федерации, в том числе в консолидированный бюджет Костромской области, отношение налоговых платежей, поступающих в консолидированный бюджет Костромской области, к сумме бюджетных ассигнований регионального инвестиционного фонда, представленных в

соответствии с настоящим Порядком, в тыс. руб. _____
экономическая эффективность - объем инвестиций в основной капитал,
размер выручки и чистой прибыли, предполагаемой к получению в рамках
реализации инвестиционного проекта, тыс. руб. _____

12) сведения о наличии проектной документации и положительных
заключениях государственной экспертизы на нее: _____

2. Общие сведения об организации - инициаторе проекта:

1) полное и сокращенное наименование организации - инициатора проекта: _____

2) организационно-правовая форма организации - инициатора проекта: _____

3) местонахождение организации - инициатора проекта: _____

4) должность, Ф.И.О. (при наличии) руководителя организации -
инициатора проекта: _____

5) контактное лицо, координаты: _____

Приложение: опись документов, прилагаемых к данному заявлению, на
_____ л.

Руководитель организации - инициатора _____
(подпись) Ф.И.О. (при наличии)

М.П. (при наличии)