

# ПРОТОКОЛ

## ЗАСЕДАНИЯ СОВЕТА ПО ПРИВЛЕЧЕНИЮ ИНВЕСТИЦИЙ И УЛУЧШЕНИЮ ИНВЕСТИЦИОННОГО КЛИМАТА КОСТРОМСКОЙ ОБЛАСТИ

---

г. Кострома

20 июля 2017 года № 3

ПРЕДСЕДАТЕЛЬСТВОВАЛ  
ГУБЕРНАТОР КОСТРОМСКОЙ ОБЛАСТИ  
С.К. СИТНИКОВ

Список присутствующих на заседании Совета по привлечению инвестиций и улучшению инвестиционного климата Костромской области прилагается.

1. О рассмотрении инвестиционного проекта ООО «РЕЗИЛЮКС - ВОЛГА» «Расширение производственных мощностей по производству ПЭТ - преформ»

---

(Саватеев, Тихонова, Замураев, Цикунов, Емец, Ситников)

1. Одобрить инвестиционный проект ООО «РЕЗИЛЮКС - ВОЛГА» «Расширение производственных мощностей по производству ПЭТ - преформ».

Итоги голосования: «За» - единогласно.

2. Управлению инвестиционной и промышленной политики администрации Костромской области в течение 30 рабочих дней подготовить и представить губернатору Костромской области:

- 1) инвестиционное соглашение между администрацией Костромской области и ООО «РЕЗИЛЮКС - ВОЛГА» по реализации инвестиционного проекта «Расширение производственных мощностей по производству ПЭТ - преформ».

- 2) проект постановления губернатора Костромской области «О включении инвестиционного проекта ООО «РЕЗИЛЮКС - ВОЛГА» «Расширение производственных мощностей по производству ПЭТ - преформ» в Реестр инвестиционных проектов Костромской области» с установлением режима наибольшего благоприятствования, в т.ч. в части предоставления льготы по налогу на имущество организаций в соответствии с законодательством Костромской области.

II. О рассмотрении инвестиционного проекта  
АО «ТЕПЛОГАРАНТ» «Создание гостиничного комплекса «Петровский двор» в городе Галич Костромской области»

---

(Гришин, Бурша, Тихонова, Замураев, Гальцев, Сеницкий, Капошко, Пустотин, Цикунов, Еремина, Алексеев, Ситников)

1. Одобрить инвестиционный проект АО «ТЕПЛОГАРАНТ» «Создание гостиничного комплекса «Петровский двор» в городе Галич Костромской области».

Итоги голосования:

«За» - 19 человека;

«Против» - 1 человек;

«Воздержался» - 1 человек.

2. Управлению инвестиционной и промышленной политики администрации Костромской области после осуществления государственной регистрации юридического лица ООО «Петровский двор» на территории городского округа города Галич Костромской области:

1) в течение 7 рабочих дней подготовить проект распоряжения губернатора Костромской области «О соответствии гостиничного комплекса «Петровский двор», создаваемого в рамках реализации инвестиционного проекта ООО «Петровский двор», критериям, установленным Законом Костромской области от 12.07.2016 № 122-6-ЗКО»;

2) в течение 30 рабочих дней подготовить и представить губернатору Костромской области:

- инвестиционное соглашение между администрацией Костромской области и ООО «Петровский двор» по реализации инвестиционного проекта «Создание гостиничного комплекса «Петровский двор» в городе Галич Костромской области», предусматривающее:

строительство объектов инфраструктуры, необходимых для реализации инвестиционного проекта, за счет бюджетных ассигнований Инвестиционного фонда Костромской области;

обязательство инвестора по возмещению расходов областного бюджета в случае расторжения инвестиционного соглашения по причине существенных нарушений реализации инвестиционного проекта;

- проект постановления губернатора Костромской области «О включении инвестиционного проекта ООО «Петровский двор» «Создание гостиничного комплекса «Петровский двор» в городе Галич Костромской области» в Реестр инвестиционных проектов Костромской области» с установлением режима наибольшего благоприятствования, без предоставления льгот по налогам, зачисляемым в областной бюджет Костромской области.

3. Рекомендовать администрации городского округа города Галич Костромской области предоставить ООО «Петровский двор» земельный участок с кадастровым номером 44:26:022001:231, необходимый для реализации инвестиционного проекта «Создание гостиничного комплекса

«Петровский двор» в городе Галич Костромской области», в аренду без проведения торгов и заключить договор аренды на данный участок, предусматривающий обязательства арендатора по выполнению сроков строительства объектов, предусмотренных бизнес-планом проекта, в течение 30 календарных дней со дня поступления от ООО «Петровский двор» соответствующего заявления.

4. Рекомендовать ООО «Петровский двор» доложить о результатах реализации инвестиционного проекта «Создание гостиничного комплекса «Петровский двор» в городе Галич Костромской области» на заседании Совета по привлечению инвестиций и улучшению инвестиционного климата Костромской области.

Срок: до 31 июля 2018 года.

III. О рассмотрении инвестиционного проекта ООО «Волгореченский ювелирный завод «Русское серебро» «Строительство культурно-познавательного парка в Красносельском районе»

---

(Михайловская, Бучин, Бурша, Абакумов, Афанасьев, Смирнов, Гальцев, Иванов, Беляев, Стецура, Ситников)

1. Одобрить инвестиционный проект ООО «Волгореченский ювелирный завод «Русское серебро» «Строительство культурно-познавательного парка в Красносельском районе».

Итоги голосования: «За» - единогласно.

2. Рекомендовать администрации Красносельского муниципального района:

1) заключить с ООО «Волгореченский ювелирный завод «Русское серебро» инвестиционное соглашение по реализации инвестиционного проекта «Строительство культурно-познавательного парка в Красносельском районе»;

2) внести изменения в генеральный план Сидоровского сельского поселения Красносельского муниципального района Костромской области в части установления функциональной зоны, в границах которой расположены земельные участки (кад. № 44:08:062603:18, 44:08:062603:19, 44:08:062603:21, 44:08:062603:22), предназначенной для размещения объектов рекреации.

3. Департаменту имущественных и земельных отношений Костромской области после получения ходатайства от собственника земельных участков подготовить документы для перевода земельных участков с кадастровыми номерами 44:08:062603:18, 44:08:062603:19, 44:08:062603:21, 44:08:062603:22 из земель сельскохозяйственного назначения в земли рекреации в соответствии с действующим законодательством.

Губернатор области

С.К. Ситников