

**ПРОТОКОЛ**  
**ЗАСЕДАНИЯ СОВЕТА ПО ПРИВЛЕЧЕНИЮ ИНВЕСТИЦИЙ И**  
**УЛУЧШЕНИЮ ИНВЕСТИЦИОННОГО КЛИМАТА**  
**КОСТРОМСКОЙ ОБЛАСТИ**  
**(В РЕЖИМЕ ВИДЕО-КОНФЕРЕНЦ-СВЯЗИ)**

---

г. Кострома

30.11.2021 года №11

**ПРЕДСЕДАТЕЛЬСТВОВАЛ**  
**ЗАМЕСТИТЕЛЬ ГУБЕРНАТОРА КОСТРОМСКОЙ ОБЛАСТИ**  
**Ю.В. МАКОВ**

Список участвующих в голосовании на заседании Совета по привлечению инвестиций и улучшению инвестиционного климата Костромской области прилагается.

I. О рассмотрении заявки ООО «Космос Отель Галич» на заключение соглашения об осуществлении деятельности на территории опережающего социально-экономического развития «Галич»

---

(Мельников, Свистунов, Пахтушкина, Маков,)

1. Информацию первого Вице-президента по управлению активами ООО «Космос Отель Галич» Мельникова Е.А. и директора Депэкономразвития Костромской области Свистунова А.А. принять к сведению.

2. Одобрить инвестиционный проект ООО «Космос Отель Галич» «Строительство отеля категории 2\* в городе Галич».

3. Рекомендовать администрации Костромской области совместно с администрацией городского округа – город Галич Костромской области заключить с ООО «Космос Отель Галич» соглашение об осуществлении деятельности на территории опережающего социально-экономического развития «Галич».

4. Депэкономразвития Костромской области:

1) подготовить проект соглашения между администрацией Костромской области, администрацией городского округа – город Галич Костромской области и ООО «Космос Отель Галич» об осуществлении деятельности на территории опережающего социально-экономического развития «Галич» (далее – Соглашение) и обеспечить его заключение в течение 30 рабочих дней;

2) в течение 3 рабочих дней со дня заключения Соглашения направить в Министерство экономического развития Российской Федерации сведения для включения ООО «Космос Отель Галич» в реестр резидентов территорий опережающего социально-экономического развития, создаваемых на территориях монопрофильных муниципальных образований Российской Федерации (моногородов);

3) подготовить проект соглашения о расторжении инвестиционного соглашения от 30.03.2021 № 21-д по соглашению сторон и проект правового акта губернатора Костромской области об исключении инвестиционного проекта ООО «Космос Отель Галич» из Реестра инвестиционных проектов

Костромской области с прекращением режима наибольшего благоприятствования со дня включения ООО «Космос Отель Галич» в реестр резидентов территорий опережающего социально-экономического развития, создаваемых на территориях монопрофильных муниципальных образований Российской Федерации (моногородов).

5. Рекомендовать администрации городского округа – город Галич Костромской области оставить без изменений условия договора аренды земельного участка от 07.10.2021 № 027-21 в части размера арендной ставки, установленной на основании распоряжения губернатора Костромской области от 09.04.2021 №278-р «О соответствии инвестиционного проекта ООО «Космос Отель Галич» «Строительство отеля категории 2\* в городе Галич» критериям, установленным Законом Костромской области от 12.07.2016 № 122-6-ЗКО».

Итоги голосования: «за» – единогласно.

II. О рассмотрении заявки ООО «ФЭСТ-8» на заключение соглашения об осуществлении деятельности на территории опережающего социально-экономического развития «Галич»

---

(Торшина, Глебов, Афанасьев, Карамышев, Богданов, Свистунов, Замураев, Маков)

1. Информацию директора ООО «ФЭСТ-8» Торшиной О.С. принять к сведению.

2. Одобрить инвестиционный проект ООО «ФЭСТ-8» «Создание швейного предприятия в городе Галич».

3. Рекомендовать администрации Костромской области совместно с администрацией городского округа – город Галич Костромской области заключить с ООО «ФЭСТ-8» соглашение об осуществлении деятельности на территории опережающего социально-экономического развития «Галич».

4. Депэкономразвития Костромской области:

1) подготовить проект соглашения между администрацией Костромской области, администрацией городского округа – город Галич Костромской области и ООО «ФЭСТ-8» об осуществлении деятельности на территории опережающего социально-экономического развития «Галич» (далее – Соглашение) и обеспечить его заключение в течение 30 рабочих дней;

2) в течение 3 рабочих дней со дня заключения Соглашения направить в Министерство экономического развития Российской Федерации сведения для включения ООО «ФЭСТ-8» в реестр резидентов территорий опережающего социально-экономического развития, создаваемых на территориях монопрофильных муниципальных образований Российской Федерации (моногородов).

Итоги голосования: «за» – единогласно.



III. О соответствии объекта коммунально-бытового назначения, планируемого к созданию в рамках реализации инвестиционного проекта ООО «ЕСМ Ритуал» «Строительство нового людского кладбища в районе д. Будихино как объекта коммунальной инфраструктуры г. Костромы», критериям, установленным к таким объектам Законом Костромской области № 122-6-ЗКО

---

(Чернышенко, Богданов, Смирнов, Смирнов, Иванова, Свистунов, Маков)

1. Информацию финансового директора ООО «ЕСМ Ритуал» Чернышенко С.Д. принять к сведению.

2. Признать объект коммунально-бытового назначения, планируемый к созданию в рамках реализации инвестиционного проекта ООО «ЕСМ Ритуал» «Строительство нового людского кладбища в районе д. Будихино как объекта коммунальной инфраструктуры г. Костромы» соответствующим критериям, установленным для масштабных инвестиционных проектов Законом Костромской области от 12.07.2016 № 122-6-ЗКО «Об установлении критериев, которым должны соответствовать объекты социально-культурного и коммунально-бытового назначения, масштабные инвестиционные проекты, для размещения (реализации) которых допускается предоставление земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности, в аренду без проведения торгов».

3. Депэкономразвития Костромской области подготовить проект распоряжения губернатора Костромской области «О соответствии объекта коммунально-бытового назначения, планируемого к созданию в рамках реализации инвестиционного проекта ООО «ЕСМ Ритуал» «Строительство нового людского кладбища в районе д. Будихино как объекта коммунальной инфраструктуры г. Костромы» критериям, установленным Законом Костромской области от 12.07.2016 № 122-6-ЗКО».

4. Рекомендовать Администрации города Костромы предоставить земельный участок под размещение кладбища, в аренду без проведения торгов, на основании распоряжения губернатора Костромской области о соответствии объекта коммунально-бытового назначения критериям, установленным Законом № 122-6-ЗКО, при наличии положительного заключения санитарно-гигиенической экспертизы на проект размещения кладбища, и после заключения с ООО «ЕСМ Ритуал» инвестиционного соглашения.

Итоги голосования: «за» – единогласно.

Заместитель губернатора  
Костромской области



Ю.В. Маков